ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ВЛАДИМИРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАБИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                                                    №\_\_\_\_\_\_\_\_

станица Владимирская

«Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги (непригодными) для проживания»

В целях повышения качества исполнения и доступности результатов предоставления муниципальной услуги по признанию в установленном порядке

жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания на основании

постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об

утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого

помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным

и подлежащим сносу или реконструкции», Устава Владимирского сельского

поселения Лабинского района, п о с т а н о в л я ю:

1.Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной

услуги «Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными

(непригодными) для проживания».

2.Общему отделу администрации Владимирского сельского поселения

Лабинского района (Зенина) обнародовать и разместить настоящее постановление

на официальном сайте администрации Владимирского сельского поселения

Лабинского района в сети Интернет.

3.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4.Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Исполняющий обязанности

Главы администрации

Владимирского сельского поселения

Лабинского района    И.В.тараськова

Проект подготовлен и внесен:

Ведущий специалист       Ю.Г.Бондаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Владимирского сельского

поселения  Лабинского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_

«Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными

Административный регламент

предоставления муниципальной услуги

(непригодными) для проживания»

Раздел 1. Общие положения

1.1. Предмет регулирования регламента

1.1.1. Административный регламент предоставления муниципальной

услуги «Признание в установленном порядке жилых помещений пригодными

(непригодными) для проживания» (далее - административный регламент)

разработан в целях повышения качества исполнения и доступности результатов

предоставления муниципальной услуги по признанию в установленном порядке

жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания (далее -

муниципальная услуга), а также, в целях снижения количества взаимодействий

заявителей с должностными лицами за счет выполнения отдельных процедур

(действий) на базе муниципального учреждения «Многофункциональный

центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг населению

Лабинского района» (далее - МФЦ) и использование информационно-

коммуникационных технологий. Административный регламент определяет

последовательность и сроки действий (административные процедуры)

должностных лиц при осуществлении полномочий по предоставлению услуги

определяет последовательность и сроки действий (административные процедуры)

должностных лиц при осуществлении полномочий по предоставлению

муниципальной услуги.

1.1.2. Административный регламент разработан на основании Федерального

закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления

государственных и муниципальных услуг» и Постановления Правительства

Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении

административных регламентов исполнения государственных функций и

предоставления административных регламентов предоставления государственных

услуг».

1.1.3. Должностные лица администрации Владимирского сельского

поселения Лабинского района (далее - Администрация) несут  ответственность

за соблюдение ими требований административного регламента при выполнении

административных процедур или административных действий.

1.2. Круг заявителей

1.2.1. В рамках настоящего административного регламента заявителями

могут быть  граждане, являющиеся собственниками или нанимателями (далее –

заявитель).

1.2.2. От имени заявителя может выступать представитель, действующий в

силу полномочий основанных на доверенности.

1.3. Требования к порядку информирования

о предоставлении муниципальной услуги

1.3.1. Информация о месте нахождения и графике работы Администрации,

о порядке предоставления муниципальной услуги размещается в средствах

массовой информации, на информационных стендах Администрации, на

официальном сайте  администрации муниципального образования Лабинский

район в сети Интернет.

1.3.2. Информация справочного характера об Администрации, ее почтовый

адрес, адрес электронной почты, номера телефонов для справок и приема граждан

Глава Администрации – Войтенко Николай Иванович.

Юридический и фактический адрес Администрации: 352500, Центральная

ул., д. 6, Лабинский район, Краснодарский край.

Адрес электронной почты Администрации: lucshevoe-\_citi@mail.ru

Телефон Администрации для справок и передачи обращения посредством

факсимильной связи: 8 (861 69) 6-06-30.

Официальный сайт администрации муниципального образования Лабинский

район в сети Интернет: http://labinskadmin.ru.

В рамках оказания муниципальной услуги по телефону приемной

Администрации оказывается необходимая информационно-консультационная

помощь.

При ответах на телефонные звонки должностные лица Администрации

подробно информируют обратившихся граждан по интересующим их вопросам.

Ответ должен начинаться с информации о наименовании органа, в который

позвонил гражданин, фамилии, имени, отчества и должности лица, принявшего

телефонный звонок. Если отсутствует возможность ответить на поставленный

вопрос, гражданину сообщается телефонный номер, по которому можно получить

необходимую информацию.

Индивидуальное письменное информирование осуществляется путем

дачи ответа на поставленные вопросы, содержащиеся в обращении заявителя. В

ответе должны быть указаны должность, фамилия, инициалы и номер телефона

исполнителя, адрес Администрации, адрес электронной почты.

Ответ направляется по почте или электронной почте на адрес, указанный в

запросе заявителя в установленные сроки.

1.3.3. График работы Администрации

Понедельник - четверг - с 8.00 до 17.00;

Пятница с 8.00 до 16.00;

обеденный перерыв - с 12.00 до 13.00;

1.3.4. Место и график (часы) приема главой Администрации граждан с

обращениями:

Личный прием главы Администрации (в его отсутствие – главным

специалистом администрации) осуществляется по адресу: Краснодарский край,

Лабинский район,  п. Луч, Центральная ул., д. 6, кабинет № 7 каждый рабочий

день с 08.00 до 17.00.

1.3.5. Информация по вопросам предоставления услуг размещается на

информационных стендах в помещении Администрации  по адресу: поселок Луч

ул. Центральная, 6; в МФЦ по адресу: 352500, г. Лабинск, ул. Победы, 177.

1.3.6. Информационные стенды размещаются на видном, доступном месте

и призваны обеспечить каждого заявителя исчерпывающей информацией о

предоставлении муниципальной услуги.

Оформление информационных листов осуществляется удобным для чтения

шрифтом - Times New Roman, формат листа А-4, текст - прописные буквы,

размером шрифта N 16 - обычный, наименование - заглавные буквы, размером

шрифта N 16 - жирный, поля - 1 см. вкруговую. Тексты материалов должны

быть напечатаны без исправлений, наиболее важные места выделяются жирным

шрифтом. В случае оформления информационных материалов в виде образцов

заполнения заявлений на получение муниципальной услуги, образцов заявлений,

перечней документов требования к размеру шрифта и формату листа могут быть

снижены.

1.3.7. На информационных стендах в помещении Администрации

размещается следующая информация:

режим работы и адрес Администрации;

номер телефона горячей линии, адрес электронной почты Администрации

для обращений;

почтовые адреса, телефоны, фамилии должностных лиц, ответственных за

предоставление данной услуги;

порядок получения консультаций об оказании муниципальной услуги;

бланки заявлений, представляемых заявителем на получение муниципальной

услуги;

образцы заполнения заявлений на получение муниципальной услуги;

перечень документов, необходимых для представления заявителем, для

оформления каждого конкретного конечного документа;

порядок обжалования действий (бездействия) должностного лица, а также

принимаемого им решения при предоставлении муниципальной услуги;

основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

перечень документов, которые могут быть предъявлены заявителями в

качестве удостоверяющих личность;

другая информация, необходимая для получения муниципальной услуги;

акты, содержащие нормы, регулирующие деятельность по исполнению услуг

(в части перечня документов, представляемых заявителем, сроков подготовки

и выдачи документов, перечня получателей услуг, наименования выдаваемого

документа и др.).

1.3.8. Также прием и консультирование граждан по вопросам, связанным

с предоставлением Муниципальной услуги осуществляется в МФЦ по адресу:

352500, г. Лабинск, ул. Победы, 177, осуществляется в соответствии со

следующим графиком:

Понедельник 8.00 - 19.00

Вторник 8.00 - 19.00

Среда 8.00 - 19.00

Четверг 8.00 - 19.00

Пятница 8.00 - 19.00

Суббота 8.00 - 13.00

- без перерыва, воскресенье - выходной день.

Раздел 2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги

Муниципальная услуга  «Признание в установленном порядке

жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания» (далее -

муниципальная услуга).

2.2. Наименование органа,

предоставляющего муниципальную услугу

2.1. Предоставление муниципальной услуги осуществляется

администрацией Лучевого сельского поселения Лабинского района.

2.2. Муниципальная услуга может быть предоставлена через

многофункциональный центр в соответствии с соглашением о взаимодействии

между многофункциональным центром и Администрацией.

2.3. Статьей 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-Ф3 "Об

организации предоставления муниципальных и муниципальных услуг",

установлен запрет требовать от заявителя осуществления действий, в том числе

согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных

с обращением в иные муниципальные органы и организации, за исключением

получения услуг, которые являются необходимыми и обязательными для

предоставления муниципальной услуги.

2.3. Описание результата предоставления муниципальной услуги

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- решение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для

проживания;

- решение об отказе в выдаче решения о признании помещения пригодным

(непригодным) для проживания.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

2.4.1. Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 30

календарных дней со дня регистрации заявления.

2.4.2. Исполнители несут ответственность за соблюдение сроков

предоставления муниципальной услуги.

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения,

возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги

Конституцией Российской Федерации  от 12 декабря 1993 года;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Федеральным законом  от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации

предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановлением правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года

№373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения

государственных функций и административных регламентов предоставления

государственных услуг»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 28 января

2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения

жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и

многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

Уставом Лучевого сельского поселения Лабинского района.

в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых

актами для предоставления муниципальной услуги

с разделением на документы и информацию, которые заявитель

должен представить самостоятельно, и документы, которые

заявитель вправе представить по собственной инициативе,

межведомственного информационного взаимодействия.

так как они подлежат представлению в рамках

2.6.1. Для получения  решение о признании жилого помещения пригодным

(непригодным) для проживания заявитель  подает в Администрацию следующие

документы:

1) заявление о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для

проживания (далее–заявление).

2.6.2. Документы, представляемые заявителем по собственной

инициативе,  так как они подлежат представлению в рамках межведомственного

информационного взаимодействия:

1) правоустанавливающие документы на жилое помещение;

2) план жилого помещения с его техническим паспортом.

3) выписка из лицевого счета на занимаемое жилое помещение.

2.6.3. Документы, указанные в подпункте 1 пункта 2.6.2. настоящего

административного регламента, направляются заявителем самостоятельно, если

указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в

Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.6.4. Заявление и документы, необходимые для предоставления

муниципальной услуги, могут быть поданы и приняты с использованием

электронных документов, подписанных электронной подписью в соответствии

с требованиями, установленными действующим законодательством Российской

Федерации.

2.6.5. Тексты документов должны быть написаны разборчиво, не должны

быть исполнены карандашом и иметь повреждений, наличие которых не позволит

однозначно истолковать их содержание. В документах не должно быть приписок,

зачеркнутых слов.

2.7. Требования к взаимодействию Администрации с заявителем

при предоставлении муниципальной услуги

Должностным лицам Администрации запрещается требовать от заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий,

представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными

правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с

предоставлением муниципальной услуги;

представления документов и информации, которые в соответствии с

нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными

правовыми актами Краснодарского края и муниципальными правовыми

актами находятся в распоряжении муниципальных органов, предоставляющих

муниципальную услугу, иных муниципальных органов, органов местного

самоуправления муниципальных образований Краснодарского края и (или)

подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления

организаций, участвующих в предоставлении муниципальных или муниципальных

услуг, за исключением документов, указанных в  части 6 статьи 7 Федерального

закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления

муниципальных и муниципальных услуг".

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов,

необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.8.1. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для

предоставления муниципальной услуги:

- отсутствие права на получение муниципальной услуги;

- непредставления документов, необходимых для предоставления

муниципальной услуги, установленных п.п. 1 п. 2.6.2 административного

регламента, в случае отсутствия в Едином государственном реестре прав на

недвижимое имущество и сделок с ним;

- выявление в представленных документах недостоверной или искаженной

информации;

-  представления документов в ненадлежащий орган.

2.9. Перечень оснований для приостановления или отказа

в предоставлении муниципальной услуги

Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- не выполнение требований специалиста Администрации, уполномоченного

на прием заявлений, после объяснения заявителю содержания выявленных

недостатков представленных документов и уведомления о наличии препятствий

для предоставления муниципальной услуги;

- обращение (в письменном виде, в электронном виде) заявителя с просьбой

о прекращении предоставления муниципальной услуги.

2.10. Перечень услуг, которые являются необходимыми

и обязательными для предоставления муниципальной услуги,

в том числе сведения о документе (документах),

выдаваемом (выдаваемых) организациями,

участвующими в предоставлении муниципальной услуги

Других услуг, которые являются необходимыми и обязательными для

предоставления муниципальной услуги, законодательством не предусмотрено.

2.11. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление

муниципальной услуги

Администрация Лучевого сельского поселения Лабинского района

осуществляет выдачу решения о признании жилых помещений пригодными

(непригодными) для проживания без взимания платы.

2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса

о предоставлении муниципальной услуги и при получении

результата предоставления муниципальной услуги

2.12.1 Время ожидания заявителем в очереди при передаче заявления в

Администрацию не должно превышать 20 минут.

2.12.2. Время ожидания заявителем в очереди при получении результата

предоставления муниципальной услуги не должно превышать 15 минут.

2.13. Срок и порядок регистрации запроса заявителя

о предоставлении муниципальной услуги

2.13.1. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной

услуги не может превышать 20 минут.

2.13.2. Заявлению присваивается номер и дата посредством внесения его в

журнал регистрации.

2.14. Требования к помещениям, в которых предоставляется

муниципальная услуга

2.14.1. Стенды (вывески), содержащие информацию о графике (режиме)

работы администрации, размещаются при входе в помещения администрации.

2.14.2. Прием заявителей осуществляется непосредственно в помещениях

администрации с учетом требований к оборудованию мест приема граждан, мест

ожидания, мест получения информации и мест написания обращения.

2.14.3. Рабочие места уполномоченных должностных лиц, предоставляющих

муниципальную услугу, оборудуются компьютерами и оргтехникой, позволяющей

организовать исполнение муниципальной услуги в полном объеме.

2.14.4. Места для проведения личного приема заявителя оборудуются

системами вентиляции, кондиционирования воздуха, противопожарной

системой и средствами пожаротушения, системой оповещения о возникновении

чрезвычайной ситуации, системой охраны, средствами оказания первой

медицинской помощи, питьевой водой и разовыми стаканчиками.

2.14.5. Места для приема заявителей оборудуется стульями, столом и

информационным стендом для возможности оформления документов.

2.14.6. Уполномоченное должностное лицо, осуществляющее личный прием,

обеспечивается табличкой, содержащей сведения о его фамилии, имени, отчестве

и должности.

2.14.7. На информационных стендах Администрации размещаются

необходимые для получения муниципальной услуги материалы:

- извлечения из законодательных и иных нормативных правовых

актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению

муниципальной услуги;

- перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной

услуги;

- адрес местонахождения Администрации, режим (график) приема граждан,

номера телефонов для справок (консультаций), адрес электронной почты;

- основания отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- порядок обжалования решения, действия (бездействия) должностных лиц

при предоставлении муниципальной услуги;

- блок-схема последовательности действий при предоставлении

муниципальной услуги.

- другая необходимая информация.

Тексты информационных материалов печатаются удобным для чтения

шрифтом, без исправлений, наиболее важные места выделяются полужирным

шрифтом либо подчеркиваются.

2.15. Показатели доступности и качества муниципальной услуги

Показателями доступности и качества муниципальной услуги являются:

своевременно и в полном объеме к общему количеству заявителей;

- отношение количества заявителей получивших муниципальную услугу

- укомплектованность органа власти специалистами и их квалификация;

- наличие возможности получения муниципальной услуги в электронном

виде (в соответствии с этапами перевода муниципальных услуг на предоставление

в электронном виде);

− техническое оснащение органа власти (оборудование, приборы,

аппаратура);

− размещение информационных материалов на сайте администрации

в сети Интернет;

− размещение информационных материалов на стендах;

− предоставления консультаций по процедуре предоставления

муниципальной услуги  (в письменной форме на основании письменного

обращения (почтой, электронной почтой, факсимильной связью); в устной форме

при личном обращении; в устной форме по телефону). Все консультации являются

бесплатными;

− достоверность предоставляемой заявителям информации о ходе

рассмотрения обращения;

− полнота информирования заявителей о ходе рассмотрения

обращения;

административных процедурах;

− удобство и доступность получения информации заявителями о

порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронном виде;

муниципальной услуги отклонений от норматива исполнения административного

действия;

многофункциональном центре предоставления муниципальных услуг.

− наглядность форм предоставляемой информации об

− отсутствие в контрольном листе хода предоставления

− возможность получения муниципальной услуги в

2.16. Иные требования, в том числе учитывающие особенности

предоставления муниципальных услуг в электронной форме

2.16.1. Обеспечение возможности получения заявителями информации о

предоставляемой муниципальной услуге на  официальном сайте администрации

муниципального образования Лабинский район.

2.16.2. Обеспечение возможности подачи заявления и документов,

необходимых для предоставления муниципальной услуги в виде электронных

документов, подписанных электронной подписью.

2.16.3. Обеспечение возможности получения результата предоставления

муниципальной услуги в электронном виде.

2.16.4. Обеспечение возможности получения муниципальной услуги в

многофункциональном центре предоставления муниципальной услуги.

Раздел 3. Состав, последовательность и сроки выполнения

административных процедур (действий), требования к порядку

их выполнения, в том числе особенности выполнения

административных процедур (действий) электронной форме

3.1. Состав административных процедур (действий) по предоставлению

муниципальной услуги:

3.1. Муниципальная услуга предоставляется путем выполнения

административных процедур.

3.2. В состав административных процедур входит:

- прием и регистрация заявления с приложенными документами,

необходимыми для получения муниципальной услуги;

- проверка документов, необходимых для получения муниципальной услуги;

- подготовка и выдача решения о признании жилого помещения пригодным

(непригодным) для проживания (отказа в выдаче).

3.2. Последовательность процедур (действий) должностных лиц Администрации

при предоставлении муниципальной услуги

3.2.1. Прием и регистрация заявления с приложенными к нему

документами, необходимыми для получения муниципальной услуги

3.2.1.1. Юридическим фактом, служащим основанием для начала

административной процедуры,  является подача заявления о признании жилого

помещения пригодным (непригодным) для проживания, с приложенными

документами, установленными п.п. 1 п. 2.6.2, в случае отсутствия их в Едином

государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.2.1.2. Заявление о признании жилого помещения пригодным

(непригодным) для проживания подается лично (через представителя) или

направляется по почте, по электронной почте.

3.2.1.3. Прием заявлений, поступивших в Администрацию посредством

почтовой, телеграфной, факсимильной, фельдъегерской связи, в форме

электронного документа, производится должностным лицом Администрации,

ответственным в соответствии с должностным регламентом за регистрацию

входящей и исходящей корреспонденции Администрации (далее - должностным

лицом Администрации, ответственным за регистрацию корреспонденции).

3.2.1.4. Для приема заявлений в форме электронных сообщений по адресу:

lucshevoe-\_citi@mail.ru, предусматривается обязательное заполнение заявителем

реквизитов, необходимых для работы с обращениями, а именно: фамилия, имя,

отчество, адрес, E-mail, текст сообщения.

Электронные сообщения распечатываются на бумажный носитель.

Дальнейшая работа с ним проводится как с письменным обращением в

установленном настоящим административным регламентом порядке.

3.2.1.5. При почтовом получении заявления должностное лицо

Администрации, ответственное за регистрацию корреспонденции:

проверяет правильность адресации корреспонденции, а также целостность

упаковки. В случае поступления заявления, направляемого в другой

государственный орган или органы местного самоуправления муниципальных

образований Краснодарского края или другому должностному лицу (не

по принадлежности), оно возвращается на почту невскрытым. В случае

поступления обращений с пометкой "лично" они передаются невскрытыми главе

Администрации либо его заместителю;

вскрывает конверт, проверяет наличие в нем подлинных документов или

их копий. Если в конверте отсутствует письменное вложение  либо обнаружилась

недостача упоминаемых автором или описью документов, а также в случае

отсутствия текста письма к конверту (или вложенным материалам, если они

имеются) к конверту (пакету) приобщается справка "письменного обращения к

адресату нет" или "к письменному обращению не приложены ...", датируемая и

заверяемая личной подписью должностного лица Администрации, ответственного

за регистрацию корреспонденции. В случае если к письму прилагаются денежные

знаки, кроме изъятых из обращения, ценные бумаги, оригиналы документов

(паспорт, военный билет, трудовая книжка, пенсионное удостоверение и другое),

также составляется акт;

справка приобщается к поступившему обращению.

3.2.1.6. Результатом процедуры является регистрация заявления и передача

его на дальнейшее рассмотрение.

3.2.1.7. Срок выполнения данной административной процедуры – 1 день.

3.2.1.8. Способ фиксации – занесение заявления в журнал регистрации.

3.2.2. Проверка документов, необходимых для получения муниципальной

услуги

3.2.2.1. Заявление и необходимые для получения муниципальной услуги

документы, установленные  п.п. 1 п. 2.6.2 административного регламента, в случае

отсутствия в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество

и сделок с ним, в тот же день после регистрации представляются на проверку

уполномоченному на это лицу.

3.2.2.2. Должностными лицами, ответственными за выполнение

процедуры проверки документов, необходимых для получения муниципальной

услуги, являются сотрудники администрации Лучевого сельского поселения

Лабинского района, в должностные обязанности которых в соответствии с их

должностными регламентами входит выполнение соответствующих функций.

3.2.2.3. Копии документов, необходимых для получения муниципальной

услуги, предоставляются вместе с оригиналами. Оригиналы документов,

удостоверяющих личность, документы органов по регистрации прав на имущество

и органов технической инвентаризации возвращаются заявителю.

Если копии документов представляются без предъявления подлинников, то

они должны быть нотариально заверены.

Требовать от заявителя иные документы, не предусмотренные настоящим

Регламентом, запрещается.

3.2.2.4. Заявителю выдается расписка в получении документов с указанием

их перечня и даты их получения специалистом, уполномоченным на получение

входящей корреспонденции, лично (через представителя) либо направляется

почтой, электронной почтой.

3.2.2.5. Уполномоченный специалист проводит проверку наличия полного

пакета документов, необходимых для принятия  решения о признании жилого

помещения пригодным (непригодным) для проживания, и их достоверности.

3.2.2.6. Специалистом, уполномоченным на проверку документов,

необходимых для предоставления муниципальной услуги, запрашиваются

документы в порядке межведомственного взаимодействия, с учетом предельного

срока дачи ответа не превышающего 3 рабочих дней.

3.2.2.7. При не предоставлении документов, установленных п.п. 1 п. 2.6.2,

в случае отсутствия их в Едином государственном реестре прав на недвижимое

имущество и сделок с ним,  либо выявлении ненадлежащего их оформления,

специалист, уполномоченный на проверку данных документов, уведомляет

заявителя о препятствии в получении муниципальной услуги с разъяснением

выявленных недочетов.

3.2.2.8. Уведомление о препятствии в получении муниципальной

услуги выдается заявителю (представителю) лично, направляется по почте, по

электронной почте, по выбору заявителя.

3.2.2.9. В случае  не выполнения требований специалиста администрации,

уполномоченного на прием заявлений, после объяснения заявителю содержания

выявленных недостатков представленных документов и уведомления о наличии

препятствий для предоставления муниципальной услуги, данные документы

передаются уполномоченному специалисту для подготовки решения об отказе в

признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания.

3.2.2.10. При наличии полного и правильно оформленного комплекта

документов специалист, ответственный за выполнение процедуры передает

данные документы комиссии по использованию жилищного фонда

при администрации Лучевого сельского поселения для рассмотрения

соответствующего заявления и представленных документов.

3.2.2.11. Комиссия по использованию жилищного фонда при администрации

Лучевого сельского поселения по результатам рассмотрения соответствующего

заявления и представленных документов принимает решение (в виде

заключения) о признании (об отказе в признании) жилого помещения пригодным

(непригодным) для проживания, не позднее чем через 30 дней со дня регистрации

заявления, представленного в данный орган.

3.2.2.11. Заявитель имеет право на получение сведений о ходе рассмотрения

обращения на личном приеме у специалиста, уполномоченного на производство по

заявлению, а также в электронной форме.

3.2.2.12. Срок выполнения данной административной процедуры - 22

календарных дней со дня регистрации заявления.

3.2.2.13. Результатом выполнения действий по проверке документов,

необходимых для предоставления муниципальной услуги является передача

указанных документов уполномоченному специалисту для подготовки и выдачи

решения о признании (об отказе в признании) жилого помещения пригодным

(непригодным) для проживания.

3.2.3. Подготовка и выдача решения о признании (об отказе в признании)

жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания.

3.2.3.1. Специалист, уполномоченный на выдачу решения о признании

(об отказе в признании) жилого помещения пригодным (непригодным) для

проживания, подготавливает проект решения о признании (об отказе в признании)

жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и передает его

главе администрации Лучевого сельского поселения Лабинского района для

подписания.

3.2.3.2. Глава  в течение 1 календарного дня подписывает представленный

проект решения (в виде распоряжения) о признании (об отказе в признании)

жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и возвращает его

должностному лицу.

3.2.3.3. В течение 1 календарного дня изготавливается решение о признании

(об отказе в признании) жилого помещения пригодным (непригодным) для

проживания в 2 экземплярах, один из которых хранится в архиве администрации,

другой экземпляр выдается заявителю, после чего передается главе на подписание.

3.2.3.4. В этот же день глава подписывает решения о признании (об отказе

в признании) жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и

передает его специалисту, ответственному за регистрацию.

3.2.3.5. Уполномоченный специалист в день передачи ему решения о

признании (об отказе в признании) жилого помещения пригодным (непригодным)

для проживания осуществляет его регистрацию.

3.2.3.6. Способ фиксации результата выполнения административной

процедуры:

- регистрация решения о признании (об отказе в признании) жилого

помещения пригодным (непригодным) для проживания.

3.2.3.7. После регистрации решения о признании (об отказе в признании)

жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания уполномоченный

специалист не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия такого решения

выдает заявителю документ, подтверждающий принятие такого решения лично

(представителю) либо направляется почтой, электронной почтой по выбору

заявителя.

3.2.3.8. В случае признания жилого помещения непригодным для

проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды

обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека,

либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного

состояния или по основаниям, предусмотренным  пунктом 36 Положения о

признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным

для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или

реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства от 28.01.2006 г. №

47, решение направляется в соответствующий федеральный орган исполнительной

власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган

местного самоуправления, собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего

дня, следующего за днем оформления решения.

3.2.3.8. Блок-схема  последовательности  действий при предоставлении

муниципальной услуги по признанию жилого помещения пригодным

(непригодным).

Раздел 4. Формы контроля за исполнением административного регламента

и исполнением ответственными должностными лицами Администрации

положений административного регламента, а также принятием ими решений

4.1.1. Контроль за исполнением административного регламента

осуществляется в целях своевременного и качественного предоставления

муниципальных услуг.

4.1.2. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной

услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений

порядка регистрации и рассмотрения обращений, организации личного приёма

граждан.

4.1.3.Контроль за предоставлением муниципальной услуги, осуществляют

глава Администрации, должностное лицо Администрации, ответственное за

организацию работы по предоставлению муниципальной услуги.

4.1.4. Текущий контроль за соблюдением сроков и последовательностью

действий, определенных процедурами данного административного регламента,

и принятием решений должностными лицами Администрации осуществляется

должностным лицом Администрации, ответственным за организацию работы по

предоставлению муниципальной услуги.

4.1.5.Текущий контроль осуществляется путем проверок соблюдения и

исполнения должностными лицами Администрации положений нормативных

правовых актов Российской Федерации, Краснодарского края и настоящего

Регламента.

4.1.6.Периодичность проведения проверок может носить плановый характер

(осуществляться на основании полугодовых или годовых планов работы) или

внеплановый характер (по конкретному обращению заявителя).

4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением

4.1.7. Плановые проверки полноты и своевременности предоставления

муниципальной услуги в Администрации осуществляются ежеквартально

должностным лицом Администрации, ответственным организацию работы

по предоставлению муниципальной услуги, в том числе в рамках подготовки

информации в соответствующие органы администрации Краснодарского края.

4.1.8. Внеплановые проверки полноты и своевременности предоставления

муниципальной услуги в Администрации осуществляются вышеуказанным лицом

по поручению главы Администрации.

4.1.9. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной

услуги должны отвечать требованиям непрерывности и действенности

(эффективности).

за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые)

4.3. Ответственность должностных лиц Администрации

ими в ходе предоставления муниципальной услуги

4.3.1. Все должностные лица, участвующие в предоставлении

муниципальной услуги, несут персональную ответственность за выполнение своих

обязанностей и соблюдение сроков выполнения административных процедур,

указанных в Административном регламенте.

4.3.2. В случае выявления нарушений установленного порядка

предоставления муниципальной услуги, неправомерный и необоснованный отказ

в предоставлении муниципальной услуги, нарушение сроков, предоставление

недостоверной информации, разглашение сведений о частной жизни заявителя

влекут в отношении виновных должностных лиц Администрации ответственность

в соответствии с действующим законодательством.

4.4. Положения, характеризующие требования к порядку

и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги,

в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

Граждане, их объединения и организации могут контролировать

предоставление муниципальной услуги путем получения письменной и устной

информации о результатах проведенных проверок и принятых по результатам

проверок мерах.

Раздел 5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий

(бездействия) Администрации и его должностных лиц, ответственных за

5.1. Заявитель (представитель заявителя по доверенности) вправе

обжаловать действия (бездействие) должностного лица, осуществляющего

предоставление муниципальной услуги и решений, принятых в ходе

предоставления муниципальной услуги  - главе Лучевого сельского поселения

Лабинского  района.

5.2. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного)

предоставление муниципальной услуги

обжалования является подача заявителем жалобы в письменной форме на

бумажном носителе, в форме электронного письма.

5.3. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования заявителем

решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего  муниципальную

услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу,

либо муниципального служащего являются:

1) нарушение срока регистрации заявления о предоставлении

муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными

правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами

субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для

предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено

нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными

правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными

правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги,  если основания отказа

не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными

правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными

правовыми актами;

6) требование у заявителя при предоставлении или муниципальной услуги

платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской

Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации,

муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного

лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении

допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления

муниципальной услуги документах,  либо нарушение установленного срока таких

исправлений.

5.4. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в

электронной форме в администрацию Лучевого сельского поселения Лабинского

района, а также через многофункциональный центр.

5.5. Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональный

центр, с использованием информационно-телекоммуникационной

сети "Интернет", официального сайта органа, предоставляющего муниципальную

услугу, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.6. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу,

должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо

муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых

обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте

жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте

нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного

телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по

которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа,

предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа,

предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и

действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу,

должностного лица органа, муниципальную услугу, либо муниципального

служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии),

подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.7. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную

услугу, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями

по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее

регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего

муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего

муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении

допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения

установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее

регистрации.

5.8. Основанием для отказа в рассмотрении жалобы либо приостановления

ее рассмотрения являются следующие причины:

-отсутствия фамилии заявителя и почтового адреса, по которому должен

быть направлен ответ;

-если текст жалобы не поддается прочтению, о чем в течение семи дней со

дня регистрации жалобы сообщается заявителю, направившему жалобу, если его

фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению;

-если обжалуется судебное решение, в связи с чем заявителю в течение семи

дней разъясняется порядок обжалования судебного решения;

-если ответ по существу поставленного в жалобе вопроса не может быть дан

без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую

федеральным законом тайну, о чем сообщается заявителю.

В рассмотрении жалобы  может быть отказано в случае:

жизни, здоровью и имуществу должностного лица органа, предоставляющего

муниципальную услугу, либо муниципального служащего, а также членам их семьи,

в связи с чем заявителю сообщается о недопустимости злоупотребления правом;

-если в жалобе содержится вопрос, на который заявителю многократно

давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми в

один и тот же орган или одному и тому же должностному лицу жалобами, и при

этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, о чем заявитель

уведомляется.

5.9. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий

муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения,

исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу,

опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной

-наличия в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угрозы

услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых

не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации,

нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными

правовыми актами, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

5.10. Предоставление заявителю информацию о рассмотрении жалобы

может осуществляться на личном приеме у специалиста, ответственного за

предоставление муниципальной услуги, по почте, по электронной почте, а

также через многофункциональный центр, с использованием информационно-

телекоммуникационной сети "Интернет", на официальном сайте администрации

муниципального образования Лабинский район.

5.11. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения

жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления

должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб,

незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.12. В случае поступления в Администрацию предписания,

констатирующего с обязательной ссылкой на нормативные правовые

акты выявленные нарушения при предоставлении муниципальной услуги,

инициируемой запросом, устанавливающего сроки для устранения нарушений,

содержащего рекомендации о принятии мер по устранению причин

нарушения прав, свобод и законных интересов граждан или юридических лиц,

рекомендации о привлечении к дисциплинарной ответственности должностных

лиц, допустивших нарушения при предоставлении муниципальной услуги,

инициируемой запросом от уполномоченного органа по рассмотрению жалоб на

решения или действия (бездействие) должностных лиц администрации района

принятые в ходе предоставления муниципальной услуги, инициируемой запросом,

глава Лучевого сельского поселения Лабинского района:

принимает меры, направленные на восстановление или защиту прав,

свобод и законных интересов лица, обратившегося с жалобой, или других лиц на

решения или действия (бездействие) должностных лиц администрации района в

ходе предоставления муниципальной услуги, инициируемой запросом, в сроки

установленные законодательством о порядке рассмотрения обращений граждан

Российской Федерации;

уведомляет о принятом решении лицо, обратившееся с жалобой на

решения или действия (бездействие) должностных лиц администрации в ходе

предоставления муниципальной услуги, инициируемой запросом, в сроки

установленные законодательством о порядке рассмотрения обращений граждан

Российской Федерации;

уведомляет уполномоченный орган о выполнении предписания либо о

причинах невыполнения требований и рекомендаций, содержащихся в нем, в срок,

установленный в предписании.

5.13. Заявитель вправе обжаловать решения, действия или бездействия

должностных лиц,  ответственных ил и уполномоченных работников,  работни-

ков, участвующих в исполнении муниципальной услуги, в судебном порядке.

необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы, в том числе в электронной

5.14. Заявитель имеет право на получение информации и документов,

форме.

5.15. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного

в п.  5.9. административного регламента, заявителю в письменной форме и по

желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о

результатах рассмотрения жалобы.

5.16. Информирование заявителя о порядке подачи и рассмотрения жалобы

может осуществляться на личном приеме у специалиста, ответственного за

предоставление муниципальной услуги, через периодические печатные издания, с

помощью выписок из настоящего административного регламента, размещенных на

стендах Администрации, а также в электронном виде через многофункциональный

центр, с использованием информационно-телекоммуникационной

сети "Интернет", с помощью официального сайта администрации муниципального

образования Лабинский район.

специалист администрации

Лучевого сельского поселения

Лабинского района                                                                     А.В.Проходова

Приложение N 1

к административному регламенту

о предоставлении муниципальной

услуги «Признание в установленном

порядке жилых помещений пригодными

(непригодными) для проживания»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании жилого помещения пригодным (непригодным)

для постоянного проживания

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного

пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная          комиссия,          назначенная

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа

местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника помещения или  уполномоченного  им   лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

по результатам рассмотренных документов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(приводится перечень документов)

и  на  основании  акта  межведомственной  комиссии,    составленного по

результатам обследования, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае

проведения обследования), или указывается, что на основании решения

межведомственной комиссии обследование не проводилось)

приняла заключение о \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(приводится обоснование принятого межведомственной комиссией заключения

об оценке соответствия помещения требованиям, предъявляемым к жилому

помещению, и о его пригодности (непригодности) для постоянного

проживания)

Приложение к заключению:

а) перечень рассмотренных документов;

б) акт обследования помещения (в случае проведения обследования);

в) перечень других материалов, запрошенных межведомственной комиссией;

г) особое мнение членов межведомственной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Председатель межведомственной комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)                           (ф.и.о.)

Члены межведомственной комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)                           (ф.и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)                           (ф.и.о.)

Приложение N 2

к административному регламенту

о предоставлении муниципальной

услуги «Признание в установленном

порядке жилых помещений пригодными

(непригодными) для проживания»

АКТ

обследования помещения

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного

пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа

местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и членов комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

при участии приглашенных экспертов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника  помещения  или  уполномоченного  им  лица

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

произвела обследование помещения по заявлению \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты заявителя: ф.и.о. и адрес - для физического лица,

наименование организации и занимаемая должность - для юридического

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы)

лица)

и составила настоящий акт обследования помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер, год ввода в

эксплуатацию)

Краткое описание  состояния  жилого  помещения,  инженерных  систем

здания, оборудования и механизмов и  прилегающей  к  зданию  территории

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сведения о несоответствиях  установленным  требованиям  с указанием

фактических   значений    показателя    или    описанием    конкретного

несоответствия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других

видов контроля и исследований \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(кем проведен контроль (испытание), по каким показателям, какие

фактические значения получены)

Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые

необходимо принять для обеспечения безопасности или создания нормальных

условий для постоянного проживания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заключение  межведомственной комиссии по  результатам  обследования

помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение к акту:

а) результаты инструментального контроля;

б) результаты лабораторных испытаний;

в) результаты исследований;

г) заключения       экспертов             проектно-изыскательских и

специализированных организаций;

д) другие материалы по решению межведомственной комиссии.

Председатель межведомственной комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)                           (ф.и.о.)

Члены межведомственной комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)                           (ф.и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)                           (ф.и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)                           (ф.и.о.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)                           (ф.и.о.)